



ACTA D'ADJUDICACIÓ PROVISIONAL
DEL CONTRACTE DE LES OBRES DE PAVIMENTACIÓ I
INSTAL·LACIÓ DE SERVEIS EN EL NUCLI URBÀ DE GALLIFA,
CARRER SAGRERA

Lloc : Sala de sessions de la Casa Consistorial

Dia : 9 de març de 2011

Hora d'inici : 19:00 hores.

Hora de finalització : 19:15 hores

Es reuneix la mesa que és integrada pels següents membres, tots ells presents :

President : JOAN TUÑÍ HERVY Alcalde- President de la Corporació

Vocals : ALBERT PALAY I GONZÁLEZ regidor d'Hisenda

ALBERT TUDELA MARTÍNEZ tècnic municipal

Secretària : M. TERESA VALLS I PRAT que ho és de la Corporació (accidental)

Amb data 25 de febrer es va procedir a l'obertura dels sobres "B" dels licitadors presentats dins del termini establert, els quals s'enumeren a continuació:

	NOM
1	VIALITAT I SERVEIS, S.L.
2	HIDRÀULICA Y OBRAS, S.A.
3	ASFALTOS Y VIALES DEL VALLÈS S.A.L.
4	PAEXBA, S.L.
5	CARRERS I OBRES, S.L.
6	COYNSA-2000, S.L.
7	HIDROCANAL, S.L.
8	MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L.
9	EXCAVACIONS VILÀ VILA, S.A.
10	CONSTRUCCIONES ALFONSO RUIZ, S.A.U
11	GILABERT MIRÓ
12	MOVIR 30 S.L.
13	PASQUINA, S.A.
14	CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.
15	NATUR GRUP INTEGRAL, S.L.
16	EXCAVACIONS DUOCASTELLA, S.L.

Atès que es va lliurar la documentació continguda en els sobres B oberts, al tècnic Albert Tudela Martínez, membre de la Mesa i designat per a elaborar l'informe -proposta sobre la valoració d'aquesta fase de la licitació.

Vist l'informe del tècnic municipal que es transcriu literalment a continuació:



“INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS

VALORACIÓ DE LA PROPOSTA ECONÒMICA I DE LA REDUCCIÓ DE TERMINI PRESENTATS PELS LICITADORS I JUSTIFICACIÓ DE LA DETERMINACIÓ DEL VALOR A CONSIDERAR REDUCCIÓ DE TERMINI TEMERARI, DE LES OBRES DE PAVIMENTACIÓ I INSTAL·LACIÓ DE SERVEIS EN EL NUCLI URBÀ DE GALLIFA CARRER DE SAGRERA.

Albert Tudela i Martínez, arquitecte membre del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, amb número de col·legiat 37300-1, en ple exercici professional i adreça en el Carrer Avellaneda, 7, 08201 de Sabadell(Barcelona), a requeriment de l'Ajuntament de Gallifa, informa:

El passat dia 25 de febrer de 2011 la mesa de Contractació va entregar al tècnic sotasignat la documentació presentada pels licitadors de les obres de pavimentació i instal·lació de serveis en el nucli urbà de Gallifa, carrer Sagrera, corresponent a la proposta econòmica i al termini d'execució, per tal de que es valorés el seu contingut segons els criteris estipulats en l'Annex 7 del plec de clàusules administratives particulars que han de regir per la licitació i contractació de les obres en qüestió.

Estudiada la documentació segons aquest criteris es procedeix a fer la següent valoració :

Apartat 1:

Proposta econòmica (fins a un màxim de 40 punts).

Segons Annex 7 del Plec de Clàusules Administratives:

“ S'aplicarà com a criteri de valoració econòmica el % de baixa sobre el preu de licitació, i el càlcul de presumpta temeritat es realitzarà d'acord amb la següent fórmula (baixa de la proposició / mitja aritmètica de baixa de totes les ofertes presentades) x 100 > al 30% “

Analitzada aquesta fórmula proposada en el Plec de Clàusules Administratives, s'ha detectat que aquesta no ha estat transcrita correctament i que l'aplicació correcta d'aquesta per tal de determinar quines ofertes es consideren temeràries és la següent:

Baixa de la proposició > 30% mitja aritmètica de baixa de totes les ofertes presentades

Per tant, considerant que les propostes econòmiques presentades pels licitadors són les següents:

GILABERT MIRO	230.824,33 €
VIALITAT I SERVEIS SL	232.080,04 €
HIDROCANAL SL	233.963,19 €
MOVIR 30 SL	235.758,10 €
PAEXBA SL	241.774,16 €
NATUR GRUP INTEGRAL SL	244.690,07 €
MOIX, SERVEIS I OBRES SL	250.037,55 €
CARRERS I OBRES SL	260.801,95 €



CONSTRUCCIONES ALFONSO RUIZ SAU	270.916,15 €
HIDRAULICA Y OBRAS SA	275.959,08 €
PASQUINA SA	279.545,75 €
EXCAVACIONS DUOCASTELLA, SL	284.064,73 €
COYNSA-2000 SL	287.460,11 €
CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, SL	289.338,45 €
ASFALTOS Y VIALES DEL VALLÈS SAL	292.589,45 €
EXCAVACIONS VILA VILA SA	296.201,65 €

La mitja aritmètica de les baixes presentades és de **98.346,24€**

El valor màxim de baixa de les ofertes presentades admès per no ser considerada baixa temerària és:
 $98.346,24€ \times 1,3 = 127.850,12€$

Si el valor de licitació del projecte és de 361.221,54€, les ofertes inferiors a :

$361.221,54€ - 127.850,12€ = 233.371,42€$ es poden considerar baixes temeràries.

Per tant les ofertes presentades per les empreses, següents es consideren baixes temeràries,

GILABERT MIRO	230.824,33 €
VIALITAT I SERVEIS SL	232.080,04 €

Utilitzant el criteri de valoració segons proporcionalitat respecte la baixa més alta les puntuacions corresponents a la proposta econòmica són:

HIDROCANAL SL	40,00	punts
MOVIR 30 SL	38,49	punts
PAEXBA SL	37,54	punts
NATUR GRUP INTEGRAL SL	36,63	punts
MOIX, SERVEIS I OBRES SL	34,95	punts
CARRERS I OBRES SL	31,56	punts
CONSTRUCCIONES ALFONSO RUIZ SAU	28,38	punts
HIDRAULICA Y OBRAS SA	26,80	punts
PASQUINA SA	25,67	punts
EXCAVACIONS DUOCASTELLA, SL	24,25	punts
COYNSA-2000 SL	23,18	punts
CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, SL	22,59	punts
ASFALTOS Y VIALES DEL VALLÈS SAL	21,57	punts
EXCAVACIONS VILA VILA SA	20,44	punts
GILABERT MIRO	----	
VIALITAT I SERVEIS SL	----	



Apartat 2:

Reducció de termini d'execució(fins a un màxim de 10 punts).

Tenint en compte que un dels principis generals que defineix l'Article 4 de la Llei 3/2007, pel procés que comporta l'execució de l'obra pública és el de la qualitat de l'obra executada, s'ha considerat que la proposta de reducció del termini d'execució màxima és de 8 setmanes i dos dies ja que segons el cronograma adjunt, no es considera que l'obra es pugui dur a terme garantint la seva qualitat en un termini inferior.

El següent cronograma per les obres de pavimentació i instal·lació de serveis en el nucli urbà de Gallifa, carrer Sagrera, s'ha realitzat considerant una utilització de sis grups de treball, format per tres persones cada un. Aquesta suposició es fa considerant que aquest és el numero màxim de personal que pot admetre la obra en qüestió amb un rendiment acceptable.

1. Els criteris següents per confeccionar aquest cronograma, aplicant cada activitat els rendiments de l'equip a executar-la i dels coeficients de reducció següents:

- Condicionants tècnics (espai físic, manteniment de la maquinària, dimensionament d'elements constructius, control de qualitat)
 - Moviments de terres 0,95
 - Estructures i drenatge 0,85
 - Resta 0,90
- Condicionants climatològics (pluviometria i temperatura)
 - Moviments de terres 0,80
 - Estructures i drenatge 0,90
 - Resta 0,95

1. Moviments de terres.	1477 m3 (75% roca)
Recursos :	1 retroexcavadora
	3 camions dúmpers
	1 cap d'equip
	1 peó
Rendiment	114 m3/ dia
Termini	13 dies
2. Terraplè, rebliment de rases	755 m3
Recursos :	1 retroexcavadora
	1 compactador
	1 pala carregadora sobre pneumàtics
	3 camions dúmpers
	1 cap d'equip
	2 peons
Rendiment	273,6 m3/ dia
Termini	3 dies
3. Formació de mur de rocalla	175 m2
Recursos :	1 giratòria
	2 camions dúmpers
	1 peó
Rendiment	22,95 m2/ dia
Termini	8 dies
4. Canonades sanejament i pluvials	490 m
Recursos :	1 retroexcavadora mixta
	1 camió grua



- 1 grua autopropulsada
1 camió formigonera
1 oficial
3 peons
Rendiment 153,9 m/dia
Termini 4 dies
- 5. Arquetes sanejament i pluvials 16 ut**
Recursos : 2 oficial
2 peons
Rendiment 3,42 ut/ dia
Termini 5 dies
- 6. Instal·lacions serveis (aigua,gas,telecomunicacions,enllumenat públic,serveis elèctrics) 1 ut**
Recursos : 1 oficial electricista
1 oficial lampista
1 oficial de telecomunicacions
1 ajudant electricista
1 ajudant lampista
1 ajudant de telecomunicacions
Rendiment 0,086 ut/ dia
Termini 12 dies
- 7. Arquetes serveis (aigua,gas,telecomunicacions,enllumenat públic,serveis elèctrics) 33 ut**
Recursos : 2 oficial
2 peons
Rendiment 4 ut/ dia
Termini 9 dies
- 8. Obra civil serveis (aigua,gas,telecomunicacions,enllumenat públic,serveis elèctrics) 1 ut**
Recursos : 2 oficial
2 peons
Rendiment 0,17 ut/ dia
Termini 6 dies
- 9. Paviment de formigó 1.255 m2**
Recursos : 1 oficial
3 peons
1 camió formigonera
Rendiment 363,38 m2/ dia
Termini 4 dies+ 3 dies secat
- 10. Paviment asfàltic 840 m2**
Recursos : 1 oficial
3 peons
1 camió tanc amb barra regadora
1 Camió volquet amb descàrrega de fons
1 motoconformadora
Rendiment 778,01 m2/ dia
Termini 2 dies



La suma d'aquests terminis parcials dona 67 dies laborals corresponen a 13 setmanes i 4 dies, que és el termini mínim estimat per executar les obres garantint la seva qualitat

Aquest càlcul s'ha realitzant partint de la base que es volia determinar el termini estrictament mínim d'execució de les obres garantint la seva viabilitat.

Per tal d'aconseguir això s'han fet una sèrie de suposicions en el càlcul del termini mínim que no es van fer al calcular el termini d'execució proposat en la memòria del projecte fet pel qual aquest és superior al termini mínim.

Aquestes suposicions favorables per poder reduir el termini d'execució són les següents:

2. Execució simultània a les partides generals de les partides complementaries següents:

- Retirada i desconnexió instal·lacions existents i retirada elements urbans existents
1 dia
- Formació de murs de formigó (126m²) 8 dies
- Aplacat de mur mitjançant llosa de pedra (126m²) 4 dies
- Col·locació de lluminàries(5 ut) 1 dia

3. Execució simultània de les partides corresponent a tots el serveis a instal·lar.
Increment de termini en 12 dies en cas de no fer-se simultàniament.

Estudiats el terminis d'execució a partir dels rendiments estimats de les partides a executar es considera que una proposta de reducció de termini inferior a 13 setmanes i 4 dies és temerària i es proposa la següent puntuació:

GILBERT MIRO	13 setmanes	-----	
VIALITAT I SERVEIS SL	12 setmanes	-----	
HIDROCANAL SL	9 setmanes	-----	
MOVIR 30 SL	11 setmanes	-----	
PAEXBA SL	6.5 setmanes	-----	
NATUR GRUP INTEGRAL SL	11 setmanes	-----	
MOIX, SERVEIS I OBRES SL	16 setmanes	7,5	punts
CARRERS I OBRES SL	13 setmanes	-----	
CONSTRUCCIONES ALFONSO RUIZ SAU	10 setmanes	-----	
HIDRAULICA Y OBRAS SA	16 setmanes	7,5	punts
PASQUINA SA	16 setmanes	7,5	punts
EXCAVACIONS DUOCASTELLA, SL	14 setmanes	10	punts
COYNSA-2000 SL	15 setmanes	8,75	punts
CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, SL	15 setmanes	8,75	punts
ASFALTOS Y VIALES DEL VALLÈS SAL	12 setmanes	-----	
EXCAVACIONS VILA VILA SA	18 setmanes	5	punts



Puntuació total

Ordre segons puntuació

MOIX, SERVEIS I OBRES SL	42,45 punts
HIDRAULICA Y OBRAS SA	34,30 punts
EXCAVACIONS DUOCASTELLA, SL	34,25 punts
PASQUINA SA	33,17 punts
COYNSA-2000 SL	31,93 punts
CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, SL	31,34 punts
EXCAVACIONS VILA VILA SA	25,44 punts
PAEXBA SL	-----
HIDROCANAL SL	-----
VIALITAT I SERVEIS SL	-----
MOVIR 30 SL	-----
GILABERT MIRO	-----
NATUR GRUP INTEGRAL SL	-----
CARRERS I OBRES SL	-----
CONSTRUCCIONES ALFONSO RUIZ SAU	-----
ASFALTOS Y VIALES DEL VALLÈS SAL	-----

Sent la empresa MOIX, SERVEIS I OBRES SL la que obté la major puntuació final amb 42,45 punts

Gallifa , 1 de març de 2011"

Hi consta la signatura de l'arquitecte municipal

Vist l'informe del tècnic municipal, la mesa de contractació acorda l'adjudicació provisional del contracte a favor de l'empresa MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L. per ser la que ha obtingut la major puntuació.

EL PRESIDENT



LA SECRETÀRIA ACCIDENTAL

ELS VOCALS

